

阿罕布拉市

# 首次購屋者計劃

阿罕布拉市市政府

可以幫助你

購買你的第一棟房屋！



阿罕布拉市市政府  
房委會

111 South First Street  
Alhambra, CA 91801

電話：626-570-5037

傳真：626-458-4201

[www.cityofalhambra.org](http://www.cityofalhambra.org)

## 六個簡單的步驟

### 第一步驟

請填寫並提交一份資格篩選表

如果你符合資格，你將會收到一份申請書及被要求提交適當的文件以供審核。

### 第二步驟

請提交一份申請表及所有輔助資料

請務必提交所有被要求提交的文件，如未能提交該文件，審核程序將被延緩直至所有文件收到為止。

此步驟包括出席一場購屋者講習會以獲得購屋程序相關的知識。

### 第三步驟

收到阿罕布拉市市政府的批准信函

尋找貸款機構及房地產經紀以便開始尋購房屋。

### 第四步驟

找尋你中意的房屋並且出價購買

在出價購買你中意的房屋之前，請與阿罕布拉市房委會聯絡要求對該屋進行徹底的檢查。

### 第五步驟

開始物業公證程序並要求一份有公證過的房屋檢查報告

當你的出價被接受時，請要求一份房屋檢查報告並將該報告提交給阿罕布拉市市政府。

請向阿罕布拉市市政府提交適當的文件以申請資金

### 第六步驟

恭喜你！你已是一名幸運的首次購屋者。

# 阿罕布拉市 / 阿罕布拉市再開發部門

## 住宅修建計畫



阿罕布拉市市政府 / 城市再開發部門

可以幫助你改善你房屋的內部與外觀!!!

你必須在阿罕布拉市擁有房地產才有資格申請此計畫

中等收入		低收入	
每戶人口	年收入	每戶人口	年收入
1	\$52,150 以下	1	\$44,400 以下
2	\$59,600 以下	2	\$50,750 以下
3	\$67,050 以下	3	\$57,100 以下
4	\$74,500 以下	4	\$63,450 以下
5	\$80,450 以下	5	\$68,550 以下
6	\$86,400 以下	6	\$73,600 以下
7	\$92,400 以下	7	\$78,700 以下
8	\$98,350 以下	8	\$83,750 以下

姓名(請用正楷填寫)	
通訊地址(不可用P.O.BOX)	
住家電話	公司電話

A. 你家裡有幾個人?

# \_\_\_\_\_

B. 請填寫整戶總收入

\$ \_\_\_\_\_

C. 戶長的年齡?

\_\_\_\_\_

D. 請填寫你的種族? (自願填寫)

\_\_\_\_\_

\_\_\_ 屋主自住

\_\_\_ 出租房

\_\_\_ 多餘住房

房產地址:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

房屋署

111 South First Street  
Alhambra, California 91801

電話: (626) 570-5037

傳真: (626) 458-4201

www.cityofalhambra.org

### 合理膳宿權的通知

有殘障或者其他疾患的個人申請者應接洽房屋署, 申請合理膳宿條件及/或要求協助完成此申請表格。